

## PAVIA - VIALE DELLA LIBERTÀ.

In prossimità del Ticino, in un palazzo signorile con portineria, proponiamo uno spazioso appartamento che necessita di alcune ristrutturazioni.

Al momento l'appartamento è costituito da: ingresso, la cucina abitabile, il soggiorno, le tre camere da letto (di cui una piuttosto piccola), i doppi servizi, e il ripostiglio.

L'appartamento rappresenta la perfetta soluzione per coloro che desiderano la vicinanza del centro storico, del fiume Ticino, della Stazione dei treni, tutte facilmente raggiungibili a piedi.

Il riscaldamento è centralizzato ma sarà regolabile autonomamente tramite valvole termostatiche.

È presente un servizio di portierato.

L'appartamento è dotato di una cantina.

Possibilità di parcheggio in area azzurra per residenti.

## DESCRIZIONE DELLA POSIZIONE

L'appartamento si trova in Viale della Libertà, a pochi passi dal tranquillo quartiere residenziale Ticinello, dal fiume Ticino, e dalla Stazione dei treni.

A pochi metri dal centro storico, raggiungibile a piedi, ma con il vantaggio di trovare sempre parcheggio nella zona azzurra predisposta per i residenti con apposito permesso.