

Esclusivo appartamento su più livelli nel cuore di Pavia

Nel cuore del centro storico a Pavia, proponiamo un esclusivo appartamento disposto su più livelli.

L'immobile è disposto su tre livelli, al piano terra:

- un locale ufficio costituito da ingresso, sala attesa, locale ufficio e servizi. (50 metri)
- un ampio garage (40 metri)
- accesso alla scala che conduce ai piani superiori

Al piano primo:

- un locale studio e ampio ripostiglio (40 metri)

Al piano secondo:

- un ampio soggiorno con terrazzo
- la cucina abitabile
- due camere da letto (di cui una camera matrimoniale con ampia cabina armadio)
- due bagni
- ripostiglio

Totale metri: 140 l'abitazione + 40 di terrazzo

Al piano terzo:

locale hobby

sottotetto

Totale metri: 100

La superficie reale: 410 metri

La superficie commerciale: 280 metri

L'appartamento, ben inserito all'interno di un palazzo signorile, è in ottime condizioni.

La proprietà è dotata di una esposizione con soggiorno più terrazzo a est, mentre la zona notte è esposta a ovest con finestre.

Ben inserito in Corso Carlo Alberto, a pochi passi dagli edifici dell'università Centrale di Pavia, l'appartamento è situato in posizione strategica nel fulcro del centro storico cittadino.

Per riservatezza e tutela del proprietario, maggiori informazioni sull'immobile verranno fornite presso il nostro studio.